

AKADEMIA SZTUK PIĘKNYCH IM. EUGENIUSZA GEPERTA WE WROCŁAWIU

POSZUKUJE KANDYDATA/KANDYDATKI NA STANOWISKO:

SPECJALISTA/KA DS. INWESTYCJI I REMONTÓW

Miejsce pracy: Wrocław

Zakres obowiązków:

- przygotowywanie planów inwestycyjnych Uczelni krótko i długoterminowych związanych z infrastrukturą, obiektami budowlanymi, przygotowaniem istniejącej infrastruktury Uczelni do nowych potrzeb
- przygotowywanie i składanie wniosków inwestycyjnych do właściwych jednostek administracji publicznej
- przygotowywanie planów robót remontowych realizowanych w danym roku kalendarzowym
- prowadzenie zbiorczego harmonogramu inwestycji i remontów
- nadzór realizacji inwestycji i remontów obiektów
- nadzór nad usuwaniem awarii
- przygotowywanie dokumentacji niezbędnej do wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego dotyczącego robót budowlanych, w szczególności opracowanie STWiOR, kosztorysu inwestorskiego, przedmiaru, projektu umowy, zapytania ofertowego oraz współpraca z Działem Zamówień Publicznych przy opracowaniu SWZ
- zgłaszanie wniosków do Działu Finansowo-Księgowego (DFK) o otwarcie zadania inwestycyjnego, rozliczanie zadania inwestycyjnego po jego zakończeniu we współpracy z DFK
- rozliczanie wniosków inwestycyjnych i remontowych oraz opisywanie dokumentów księgowych pod względem merytorycznym zgodnie z wewnętrznymi przepisami Uczelni
- uczestniczenie w komisjach odbioru robót budowlanych
- współpraca z działami, sekcjami i innymi jednostkami organizacyjnymi Uczelni
- prowadzenie harmonogramu przeglądów obiektów budowlanych w całym ich zakresie jak: przeglądy techniczne elementów konstrukcji obiektu, przeglądy techniczne instalacji CO, wentylacji, klimatyzacji, wodno-kanalizacyjnych, gazu, urządzeń służących ochronie środowiska, urządzeń detekcji i sygnalizacji pożaru, wpływu gazu, przekroczenia poziomu CO, systemu oddymiania
- realizacja zgodnie z harmonogramem przeglądów obiektów budowlanych
- bieżące prowadzenie Książek Obiektów Budowlanych
- współpraca z brokerem ubezpieczeniowym z zakresie rozliczania szkód
- sporządzanie kosztorysów inwestycyjnych i remontowych.

Wymagania:

- wykształcenie wyższe
- doświadczenie na stanowisku związanym z obsługą inwestycji, remontów, awarii (min.5 lat)
- znajomość Ustawy Prawo Zamówień Publicznych
- znajomość Ustawy Prawo Budowlane
- umiejętność czytania dokumentacji budowlanej, projektowej i technicznej
- umiejętność obsługi pakietu MS Office
- samodzielność w pracy, systematyczność, terminowość i dokładność
- chęć uczenia się i podnoszenia kwalifikacji zawodowych

Mile widziane:

- znajomość Katalogu Nakładów Rzeczowych
- umiejętność kosztorysowania w programie kosztorysowym NORMA
- umiejętność obsługi programu komputerowego AutoCad.

Oferujemy:

- stabilne zatrudnienie na umowę o pracę na pełny etat
- termin rozpoczęcia pracy: **01.11.2024 r.**
- dopłaty do wypoczynku pracownika i jego rodziny
- świadczenie świąteczne raz w roku
- dodatkowe wynagrodzenie roczne, tzw. „trzynastka”
- ciekawą pracę, możliwość rozwoju zawodowego i poszerzenia kwalifikacji.

Klauzula zgody:

1. Wyrażam zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych zawartych w przesłanych dokumentach aplikacyjnych, które wykraczają poza zakres wskazany w przepisach prawa pracy, w celach organizacji i przeprowadzenia rekrutacji.
2. Posiadam wiedzę, że podanie danych jest dobrowolne.
3. Wiem, że w każdej chwili mogę wycofać moją zgodę pisząc na adres e-mail: kadry@asp.wroc.pl. Wycofanie mojej zgody nie wpłynie jednak na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie mojej zgody przed jej wycofaniem.
4. Przyjmuję do wiadomości, iż administratorem danych osobowych jest Akademia Sztuk Pięknych im. Eugeniusza Gepperta we Wrocławiu, Plac Polski 3/4, 50-156 Wrocław.

Podstawa prawna:

1. art. 22¹ § 1 i § 2, art. 22^{1a} Kodeksu pracy (Dz. U. 1974 nr 24 poz. 141)
2. art. 6 ust. 1 lit. a, art. 6 ust. 1 lit. b Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych).

.....
data i podpis

Klauzula informacyjna:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Akademia Sztuk Pięknych im. Eugeniusza Gepperta we Wrocławiu, plac Polski 3/4, 50-156 Wrocław. Administrator danych powołał inspektora ochrony danych nadzorującego prawidłowość przetwarzania danych osobowych, z którym można skontaktować się za pośrednictwem adresu e-mail: iod@asp.wroc.pl.
2. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą dla celu organizacji i przeprowadzenia rekrutacji na stanowisko pracy. Podstawą do przetwarzania danych osobowych jest art. 22¹ § 1 i § 2 Kodeksu pracy oraz zgoda na przetwarzanie danych osobowych w szerszym zakresie niż wskazanym w przepisach Kodeksu pracy, jeżeli została udzielona.
3. Podanie danych jest dobrowolne, jednak konieczne do realizacji celów, do jakich zostały zebrane.
4. Dane nie będą udostępniane podmiotom zewnętrznym z wyjątkiem przypadków przewidzianych przepisami prawa.
5. Dane przechowywane będą przez okres niezbędny do realizacji wyżej określonych celów.
6. Posiada Pani/Pan prawo dostępu do treści swoich danych oraz, z zastrzeżeniem przepisów prawa: prawo ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania, prawo do przenoszenia danych, prawo do wniesienia sprzeciwu, prawo do cofnięcia zgody w dowolnym momencie.
7. Ma Pani/Pan prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
8. Pani/Pana dane nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany i nie będą poddawane profilowaniu.